



РОССТАТ

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ
(ЧУВАШСТАТ)**

Руководителям организаций

Хузангая ул., д. 16, г. Чебоксары, 428027
Тел.: (8352) 51-54-25, факс: (8352) 51-88-53
<http://chuvash.gks.ru>; E-mail: P21_mail@gks.ru
ОКПО 00086349, ОГРН 1042128023695,
ИНН 2128700200/КПП 213001001

19.04.2020 № МЧ-21-09/2105-09

на № _____ от _____

О заполнении формы федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (жилище) «Сведения о работе организаций, оказывающих услуги в сфере жилищно - коммунального хозяйства, в условиях реформы»

Чувашстат сообщает, что с отчета за январь-март 2020 года сведения по квартальной форме федерального статистического наблюдения № 22-ЖКХ (жилище) «Сведения о работе организаций, оказывающих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в условиях реформы» предоставляются на бланке формы, утвержденном приказом Росстата от 18.07.2019 № 414.

Сведения по этой форме предоставляют юридические лица: органы местного самоуправления, жилищные организации независимо от формы собственности и организационно-правовой формы (включая управляющие организации, жилищные кооперативы (ЖК), жилищно-строительные кооперативы (ЖСК), товарищества собственников жилья (ТСЖ) и другие), а также организации, осуществляющие начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги (информационно-расчетные центры и тому подобное), региональные операторы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и многоотраслевые организации в части жилищных услуг.

Прочие жилищные организации – юридические лица независимо от организационно-правовой формы, выполняющие работы и услуги в жилищной сфере по договору с управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, ЖК и иными специализированными потребительскими кооперативами, либо с собственниками помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении.

В разделе 1 отражаются данные по общему фактическому объему коммунального ресурса, поданного исполнителями коммунальных услуг (УК, ТСЖ, ЖСК, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативом) населению в натуральном выражении. По строке 01 показываются данные по объему коммунального ресурса, полученного от ресурсоснабжающей организации. По

строке 02 (из строки 01) приводятся данные по объему коммунального ресурса, использованного на содержание общего имущества в многоквартирном доме.

Обращаем внимание, что в графах 11 и 12 раздела 1 показывается соответственно объем (в тыс.куб.м) и масса (в тыс.т) твердых коммунальных отходов, принятых исполнителями коммунальных услуг (УК, ТСЖ, ЖСК, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативом) от населения, проживающего в многоквартирных домах, и переданных региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. Данные показатели заполняются с пятью знаками после запятой.

В разделе 2 приводятся данные, отражающие результаты финансово-хозяйственной деятельности жилищных организаций.

Раздел 2 состоит из трех частей. В первой отражаются «доходы и расходы» жилищных организаций, во второй – «объемы и направления использования финансовых средств», в третьей – «дебиторская и кредиторская задолженности».

Обращаем внимание, что в состав коммунальных услуг включена услуга по обращению с ТКО (строки 13, 28, 43 и 59).

Данные по всем показателям раздела распределяются по двум видам жилищных организаций: исполнителям коммунальных услуг и прочим организациям (графы 3, 4).

Доходы от оказания жилищных и коммунальных услуг собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме отражаются по строке 18 «доходы от услуг, не относящихся к основному виду деятельности».

Дебиторская и кредиторская задолженности в случае осуществления организацией деятельности в рамках общей системы налогообложения указывается без учета налога на добавленную стоимость. Если организация осуществляет свою деятельность в рамках упрощенной системы налогообложения, то дебиторская и кредиторская задолженности отражаются в полном объеме.

Долгосрочная просроченная кредиторская задолженность — не произведенные организацией в срок, превышающий 12 месяцев с даты указанной в договоре, платежи поставщикам, подрядчикам, персоналу организации, бюджету по налогам и сборам, внебюджетным фондам и иным кредиторам.

Данные по капитальному ремонту в разделе 2 не отражаются.

В разделе 3 отчета отражаются средства на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (фонд капитального ремонта). Сведения по разделу 3 предоставляют региональные операторы по капитальному ремонту, владельцы специального счета и уполномоченные органы субъекта или органы местного самоуправления в части бюджетных средств на софинансирование проведения капитального ремонта.

В разделе 4 отчета отражаются данные о стоимости оказанных населению жилищно-коммунальных услуг по видам, начисленных и фактически собранных с населения платежах за эти услуги, суммах компенсаций из бюджетов всех уровней на предоставление социальной поддержки и субсидий гражданам, возмещении населением затрат на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

В графе 5 (из графы 4) выделяются данные об оплате задолженности за предыдущие периоды (предыдущие годы).

Сведения по строке 73 графы 3 должны быть меньше или равны сумме граф 3 и 4 строки 63 раздела 3, поскольку взносы на капитальный ремонт вносят все собственники помещений в многоквартирном доме, а в разделе 4 учитываются платежи только физических лиц.

Раздел «Справочно» (строки 89-90) заполняется в отчете только за год.

Срок представления сведений по форме № 22-ЖКХ (жилище) - на 30 день после отчетного периода (за январь-март – 30 апреля, январь-июнь – 30 июля, январь-сентябрь – 30 октября, январь-декабрь – 30 января следующего за отчетным года).

Напоминаем, что Чувашстат осуществляет **прием статистической отчетности в электронном виде** с использованием электронной цифровой подписи. Данная технология сдачи статистической отчетности не требует подтверждения на бумажном носителе.

Для сведения Чувашстат сообщает, что на официальном Интернет-портале Росстата (<http://websbor.gks.ru/online/#!/gs/statistic-codes>) размещена поисковая система, где по коду ОКПО, ИНН или ОГРН хозяйствующие субъекты имеют возможность просмотра перечня форм федерального статистического наблюдения, отчетность по которым необходимо предоставлять в органы государственной статистики.

Чувашстат предупреждает, что нарушение порядка предоставления первичных статистических данных влечет административную ответственность, установленную статьей 13.19 КоАП РФ от 30.12.2001 № 195-ФЗ.

Руководитель



Э.Г. Максимова

Герасимова Наталия Николаевна
Зайцева Ирина Васильевна
(83552) 39-78-88. 89170782292
E-mail: P21_GerasimovaNN@gks.ru
P21_ZaicevaIV@gks.ru
Отдел статистики строительства, инвестиций,
ЖКХ, региональных счетов и балансов

